

## P R O T O K O L L

**über die 10. öffentliche Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Bornum am Harz  
am Donnerstag, 25. April 2019, um 19:00 Uhr, Schützenhaus Bornum - Am Blockswinkel 5 -  
Bornum am Harz**

Anwesend: **Ortsbürgermeister**

Herr Ralf Marten

**Ortsratsmitglied**

Herr Oliver Erlebach

Frau Martina Fuhrmann

Herr Nils-Peter Oelhoff

Herr Andreas Wecken

Entschuldigt fehlen: Herr Carsten Lange  
Herr Carsten Pscheidt

von der Verwaltung: Frau Pia Rohrbach (Protokollführerin)

Zuhörer: 3 ab TOP 6: 1

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 28.02.2019
4. Frühzeitige Abgabe der Dorfgemeinschaftsräume
5. 248/2019 GS Bornum - Umgestaltung der Kellerräume zu Klassenräumen
6. 263/2019 Bebauungsplan Nr. 03-05 'Am Blockswinkel', 1. Änderung, Stadtteil Bornum am Harz, hier: Abwägung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
7. Sachstandsberichte laufende Maßnahmen
8. Termine und Veranstaltungen
9. Mitteilungen
10. Anfragen
11. Anregungen

**1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Ortsbürgermeister Marten eröffnete um 19:15 Uhr die 10. öffentliche Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Bornum am Harz. Er begrüßte alle Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest.

## **2. Einwohnerfragestunde**

Es wurden aus der Einwohnerschaft keine Fragen gestellt.

## **3. Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 28.02.2019**

Das Protokoll über die 9. öffentliche Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Bornum am Harz vom 28.02.2019 wurde **einstimmig** genehmigt.

## **4. Frühzeitige Abgabe der Dorfgemeinschaftsräume**

Ortsbürgermeister Marten erörterte die aktuelle Raumsituation in der Grundschule und stellte die verschiedenen Möglichkeiten für einen Dorfgemeinschaftsraum dar. Nach kurzer Aussprache wurde folgender **einstimmiger** Beschluss gefasst:

Die Ortschaft Bornum am Harz gibt ihre Dorfgemeinschaftsräume unter folgenden Bedingungen vorzeitig ab:

- Für die im Dorfgemeinschaftsraum gelagerten Unterlagen und Gegenstände wird durch die Stadt Bockenem ein angemessener Abstellraum bereitgestellt.
- In der Übergangszeit zwischen Baubeginn Kellerarbeiten und Ende Sanierung Turnhalle, wird der Ortschaft die Möglichkeit zur Nutzung eines Klassenraumes (Hauptgebäude oder Turnhalle) für Ortsveranstaltungen eingeräumt.
- Es findet nach der Ratssitzung im Mai 2019 ein Gespräch mit der Verwaltung, der Schule und dem Ortsrat über die Einzelheiten dieser Bedingungen statt.

## **5. GS Bornum - Umgestaltung der Kellerräume zu Klassenräumen**

Ohne weitere Aussprache, aber unter Vorbehalt der unter TOP 4 festgehaltenen Bedingungen, fasste der Ortsrat folgenden **einstimmigen** Beschluss.

**Die Kellerräume in der Grundschule Bornum sollen zu Klassenräumen umgestaltet werden. Die Kosten in Höhe von insgesamt 134.000 €, sind überplanmäßig bei Buchungsstelle 11.1.07/0312.78710000, "Sanierungsmaßnahme Grundschule Bornum a.H." bereitzustellen.**

## **6. Bebauungsplan Nr. 03-05 'Am Blockswinkel', 1. Änderung, Stadtteil Bornum am Harz, hier: Abwägung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB**

Ortsbürgermeister Marten erörterte die Drucksache. Nach kurzer Aussprache fasste der Ortsrat folgenden **einstimmigen** Beschluss:

**Die vorgebrachten Hinweise und Anregungen werden entsprechend den in dieser Vorlage gemachten Ausführungen berücksichtigt und in die Planunterlagen eingearbeitet.**

**Der Bebauungsplan Nr. 03-05 "Am Blockswinkel", Stadtteil Bornum am Harz, 1. Änderung, wird mit Entwurfsbegründung gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.**

## **7. Sachstandsberichte laufende Maßnahmen**

1. **Sauberkeit in der Ortschaft:** Es wurde ein Flyer erstellt, der im Mai an alle Haushalte verteilt werden soll.
2. **Bücherschrank:** Der Bereich um den Bücherschrank wird regelmäßig mit Kies aufgefüllt.

3. **Blumenwiese**: Aktuell gibt es keinen neuen Sachstand. Für die nächste Ortsratssitzung ist eine Ortsbegehung geplant um mögliche Standorte und Pflanzformen festzulegen.
4. **Einwohnerversammlung**: Die Einwohnerversammlung hat am 28.03.2019 stattgefunden und wurde gut besucht. Es sind neue Ideen eingebracht worden und bereits Geplantes wurde bestätigt.

## **8. Termine und Veranstaltungen**

1. Am 02.05.2019 findet ab 19:00 Uhr in der Gaststätte Gaus in Mahlum eine Infoveranstaltung zum Thema Ambergau Süd statt.
2. Die Gutscheine beim Osterfeuer wurden gut angenommen.
3. Der Tag im Grünen findet am 25.08.2019 statt. Das Programm ist aufgestellt. Es fehlt ein Alleinunterhalter.

## **9. Mitteilungen**

1. Ortsbürgermeister Marten teilte mit, dass die Prüfung der Ortsratsmittel 2018 durch die Stadt Bockenem keine Beanstandung ergeben hat.
2. Ortsbürgermeister Marten teilte mit, dass eine Neufassung der Satzung über die Nutzung der Dorfgemeinschaftshäuser der Stadt Bockenem demnächst in die Beratung geht.

## **10. Anfragen**

1. Ortsratsmitglied Wecken fragte an, ob es in der Stadt Bockenem eine Bebauungspflicht für Wohngrundstücke gibt. Im Neubaugebiet in Bornum gibt es Grundstücke, die bereits länger verkauft sind und die nicht gepflegt werden und mittlerweile stark verwildern.
2. Ortsratsmitglied Oelhoff fragt ergänzend zu der Frage von Herrn Wecken an, ob es in der Stadt Bockenem eine Rückgabepflicht für verkauft Grundstücke gibt, die nicht innerhalb einer gewissen Zeit bebaut werden.
3. Ortsratsmitglied Erlebach fragt an, ob der Verwaltung bekannt ist, dass der Graben im Wanneweg zwischen Goethestraße und Haus Wintel (Wanneweg 27) wieder abgesackt ist.
4. Ortsratsmitglied Oelhoff fragt an, ob es einen zeitlichen Ablaufplan für die Sanierung des Wannewegs gibt.

## **11. Anregungen**

- keine

Ortsbürgermeister Marten schloss die Sitzung um 20:24 Uhr.

K.g.

---

Ralf Marten  
Ortsbürgermeister

---

Pia Rohrbach  
Protokollführerin

---

Rainer Block  
Bürgermeister