

Neugestaltung Planschbecken

Begründung:

Das Planschbecken im Stadtbad wurde bei der Sanierung 2012 nicht erneuert, jedoch wurden bereits die notwendigen Technikleitungen bis an den Beckenrand gelegt um eine spätere Erneuerung zu vereinfachen.

Die vorhandene Substanz der Fliesen ist mittelfristig abgängig. Nahezu jedes Jahr müssen Fliesen vor Saisonbeginn erneuert und die Fugen neu aufgefüllt werden.

In den letzten Jahren kam es durch das Gesundheitsamt der Landkreises Hildesheim mehrfach zur Beanstandung der Wasserqualität. Das Becken musste komplett entleert und grundgereinigt werden. Die Beanstandung war auf eine erhöhte Belastung mit Keimen zurückzuführen, welche sich in den maroden Fugen absetzen. Der Reinigungsaufwand des Planschbeckens ist gegenüber den Edelstahlbecken sehr zeitintensiv.

Es liegen drei Varianten für eine notwendige Neugestaltung/Sanierung des Planschbeckens vor.

1. GfK Beschichtung

Aufbringen einer dreifachen Polyesterbeschichtung in Farbe adriablau oder weiß (2 Glasfasermatten, 1 Oberflächenmatte). Brutto-Baukosten ca. 61.000 €. Der Anbieter gibt eine Haltbarkeits- und Dichtigkeitsgarantie von 4 Jahren.

Anmerkung: Die Verwaltung sieht den Kosten-Nutzen-Faktor als relativ niedrig an.

2. Edelstahlbecken an bisherigem Standort

Ersatz des bisherigen Beckens durch ein Edelstahlbecken an derselben Stelle und in der selben Größe (94 m²). Bruttobau- und Planungskosten ca. 175.000 €.

3. Zweiteiliges Edelstahlbecken am Hang mit Verbindungsrutsche

Neubau eines zweiteiligen Edelstahlbeckens inklusive Verbindungsrutsche am Hang zur Liegewiese. Beckengröße ca. 75 m². Bruttobau- und Planungskosten ca. 261.000 €.

Für die Varianten 2 und 3 besteht die Möglichkeit Fördergelder nach der ZILE Richtlinie in Höhe von bis zu 73% der Bau- und Planungskosten über das Amt für regionale Landesentwicklung zu beantragen.

Finanzielle Auswirkungen:

Variante	Baukosten	Planungskosten	Gesamtkosten	Mögliche Fördersumme	Verbleibende Kosten
GfK Beschichtung	61.000 €	0,00 €	61.000 €	0,00 €	61.000 €
Edelstahlbecken an bisherigem Standort	140.000 €	35.000 €	175.000 €	127.750 €	47.250 €
Zweiteiliges Edelstahlbecken	205.000 €	56.000 €	261.000 €	190.530 €	70.470 €

Der Stadtbadförderverein hat Rückstellungen in Höhe von 10.000 € gebildet, die für die Gestaltung eines neuen Planschbeckens zur Verfügung gestellt werden.

Beschlussentwurf:

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Antrag auf Förderung nach der ZILE Richtlinie für die Variante _____ zu stellen.

Im Fall einer negativen Bescheidung des Antrags wird die Neugestaltung/Sanierung des Planschbeckens erneut zur Beratung vorgelegt.